

## ЛИСТА ЗА ПРОВЕРКА

- скратена верзија -

Назив на закон: Закон за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13,41/14,115/14,116/15,153/15,192/15,61/16,172/16,64/18 и „Службен Весник на Република Северна Македонија“бр.124/19)

Субјекти на надзор:

Надлежна инспекциска служба: ДРЖАВЕН УПРАВЕН ИНСПЕКТОРАТ

### Податоци за субјектот на надзор

Полн назив на субјектот на надзор	
Седиште на субјектот на надзор	
Единствен матичен број на субјектот	
Шифра и назив на претежна дејност на субјектот на надзор	
Име/презиме на законски застапник на субјектот на надзор	

### Податоци за инспекцискиот надзор

Датум и место на спроведување на надзорот	
Предмет на инспекциски надзор	
Име/презиме на инспекторот	

Број на член	Законска обврска / барање	Усогласеност
<b>Назив на глава / оддел од прописот: Глава IX – КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ</b>		
Член 155 Став 1	Дали Агенцијата податоците од катастарот на недвижности ги издава како: имотен лист; имотен лист за инфраструктурни објекти; лист за предбележување на градба; лист за предбележување на инфраструктурен објект; евидентен лист; евидентен лист за инфраструктурни објекти; уверение за историски преглед на извршените запишувања; уверението за историски преглед на извршените запишувања на вредноста на недвижностите; уверение дека лицето не е запишано во катастарот на недвижностите; список на индикации за катастарски парцели; копии од збирката на исправи; извод од катастарски план; извод од план на инфраструктурни објекти; податоци за вредноста на недвижноста; и други податоци кои произлегуваат од катастарот на недвижности ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 155 Став 2	Дали Агенцијата податоците од член 155 ставот 1 алинеа 1,2,3,4,5,6,11,12 и 13 ги издава веднаш, односно не подоцна од еден работен ден од денот на поднесувањето на барањето, а податоците од член 155 ставот 1 алинеа 7,8,9,10,14 и15 ги издава во рок не подолг од три работни дена од денот на доставувањето на барањето ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<b>Назив на глава / оддел од прописот: Глава XI –ВОСТАНУВАЊЕ НА КАТАСТАР НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ</b>		
Член 178 Став 1	Дали запишувањето на правата на инфраструктурните објекти во катастарот на инфраструктурни објекти се врши по поднесена пријава ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 182 Став 1	Дали пријавата за запишување на правата на инфраструктурните објекти се заведува во електронски деловодник кој автоматски доделува деловоден број и дали издава потврда за прием на пријавата ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 184	Дали пријавата за запишување која не ги содржат бараните податоци од членот 178 став (2) од овој закон,	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Став 1	како и пријавите кон кои не е приложен геодетски елаборат Агенцијата ги одбива со потврда за одбивање ?	
Член 186 Став 1	Дали службеното лице го врши бараното запишување или ја одбива пријавата за запишување во рок не подолг од 15 работни дена од денот на приемот на пријавата за запишување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 186 Став 2	Дали на подносителот на пријавата за запишување му се овозможува во рок од три работни дена да поднесе барање до писарницата на директорот на Агенцијата и директорот да донесе потврда или доколку директорот на Агенцијата нема писарница пријавата да го поднесе во писарницата на седиштето на Агенцијата кога службеното лице не го изврши бараното запишување или ја одбие пријавата за запишување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 186 Став 5	Дали директорот на Агенцијата во рок од пет работни дена од денот на поднесувањето на барањето од став (2) на овој член до писарницата на директорот на Агенцијата донесува потврда со која пријавата е уважена или одбиена?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 187 Став 1	Дали потврдите од членовите 152, 153 и 185 ставови (2) и (3) и известувањата од членот 185 став (4) од овој закон донесени по пријавите и прилозите кон истите доставени во електронска форма во Агенцијата, се доставуваат до подносителите на пријавите во електронска форма?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 187 Став 4	Дали Агенцијата потврдите/известувањата доставени до нив по електронски пат, ги доставува во рок не подолг од три работни дена до носителите на правата во чие име е доставена пријавата , кога пријавите за запишување/евидентирање во име и за сметка на носителите на правата на недвижностите по електронски пат до Агенцијата ги доставуваат судовите, министерствата, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, нотарите, извршителите и сите други субјекти со пренесени јавни овластувања?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 187 Став 5	Дали кога пријавите и прилозите кон истите се доставени во писмена форма, потврдите во писмена форма се доставуваат до подносителите на пријавите со предавање од страна на Агенцијата или по пошта , во рок од три дена од денот на извршеното запишување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 187 Став 6	Дали доколку во случајот од ставот (5) на овој член не може да се изврши достава на потврдите/известувањата, доставата се врши со објава на потврдите/известувањата на огласна табла во просториите на Агенцијата и на веб страницата на Агенцијата со која се смета дека доставата е извршена	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

	уредно по истекот на осум дена од денот на објавувањето на огласната табла или на веб страницата на Агенцијата?	
<b>Назив на глава / оддел од прописот: Глава XII –ОДРЖУВАЊЕ НА КАТАСТАРОТ НА НЕДВИЖНОСТИ</b>		
Член 192	Дали пријавите за запишување кои не ги содржат прилозите од член 190 ставови (1), (2), (3), (4) и (5) од овој закон, како и бараните податоци од член 190 став (6) од овој закон, се одбиваат со потврда за одбивање?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 198 Став 1	Дали службеното лице ги извршува бараните запишувања или ги одбива пријавите за запишувања во рок од 15 работни дена од денот на приемот на пријавата за запишување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 198 Став 2	Дали на подносителот на пријавата за запишување му се овозможува во рок од три работни дена да поднесе барање до писарницата на директорот на Агенцијата и директорот да донесе потврда или доколку директорот на Агенцијата нема писарница пријавата да ја поднесе во писарницата на седиштето на Агенцијата ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 198 Став 5	Дали директорот на Агенцијата во рок од пет работни дена од денот на поднесувањето на барањето од став (2) на овој член до писарницата на директорот на Агенцијата донесува потврда со која пријавата е уважена или одбиена?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<b>Назив на глава / оддел од прописот: Глава XII.2. –ЗАПИШУВАЊЕ НА ПРОМЕНИ ВО НА КАТАСТАРОТ НА НЕДВИЖНОСТИ И КАТАСТАРОТ НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ КАКО ДЕЛ ОД КАТАСТАРОТ НА НЕДВИЖНОСТИ</b>		
Член 205 Став 1	Дали пријавата за запишување на правата на инфраструктурните објекти се заведува во електронски деловодник кој автоматски доделува деловоден број и дали издава потврда за прием на пријавата ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 206 Став 1	Дали пријавите за запишување кои не ги содржат бараните податоци од членот 178 став (2) и членот 190 став (2) од овој закон, како и пријавите кои не е приложен геодетски елаборат Агенцијата ги одбива со потврда за одбивање ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 207	Дали по приемот на пријавата за запишување на промена се врши спроведување на податоците содржани	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Став 1	во пријавата за запишување на промена ?	
Член 207 Став 2	Дали доколку при спроведување на податоците од ставот (1) на овој член се утврди дека постои несоодветност или не постои подобност на правните основи, согласно член 176 од овој закон пријавата за запишување промена се одбива со потврда за одбивање?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 207 Став 3	Дали на подносителот на пријавата му се издава потврда за запишување доколку при спроведување на податоците од ставот (1) од овој член се утврди дека постои соодветност на податоците и се врши запишување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 207 Став 4	Дали одбивањето/запишувањето со потврдата од ставот (2) и (3) на овој член се врши во рок не подолг од еден работен ден за промени кои се спроведуваат без елаборат и во рок не подолг од три работни дена за промени кои се спроведуваат со геодетски елаборат?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Член 207 Став 5	Дали доставувањето на потврдите од членот 206 од овој закон и на потврдите од ставовите (2) и (3) на овој член се врши согласно согласно со одредбите од членот 187 од овој закон ?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>